

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

----------

HỢP ĐỒNG CHO THUÊ NHÀ XƯỞNG

Số: 135 TMC-X20/2014

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 33/2005/QH11 ngày 14 tháng 6 năm 2005 của Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam .

- Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14 tháng 6 năm 2005 của Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 09 tháng 12 năm 2014, chúng tôi gồm có:

BÊN CHO THUÊ: CÔNG TY CỔ PHẦN X20

Địa chỉ : Số 35 Phan Đình Giót, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại : 04.38643381

Tài khoản : 05411-0000-4004 tại Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Thăng Long

Mã số thuế : 0100109339

Đại diện : Ông Dương Quốc Trung Chức vụ: Tổng Giám đốc

(Sau đây gọi tắt là Bên A)

BÊN THUÊ: CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI & DỊCH VỤ TMC VIỆT NAM

Địa chỉ : Số 11, ngách 55, ngõ 560 Nguyễn Văn Cừ, phường Gia Thụy, Long Biên, Hà Nội

Điện thoại : 04. 36526179

Fax: 04. 36526169

Số tài khoản : 0661100402005 tại NH TMCP Quân Đội – Chi nhánh Long Biên, Hà Nội

GPKD:

Mã số thuế : 0104313737

Đại diện là : Bà Nguyễn Thị Thành Chức vụ : Giám đốc

(Sau đây gọi tắt là Bên B)

Sau khi bàn bạc, hai bên thống nhất ký kết hợp đồng thuê nhà xưởng theo các điều khoản sau:

ĐIỀU 1: Nội dung hợp đồng

1.1. Bên A đồng ý cho bên B thuê 04 nhà xưởng cũ có sẵn tại khu B (phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội), với tổng diện tích 4.460 m².

1.2. Mục đích sử dụng: Bên B thuê nhà xưởng làm xưởng giặt là công nghiệp, kho hoặc hợp tác liên danh sử dụng một phần mặt bằng nhà xưởng thuê của bên A khi bên B đề nghị và được bên A đồng ý bằng văn bản để thực hiện các công việc kinh doanh của bên B mà pháp luật không cấm.

ĐIỀU 2: Thời hạn thuê

2.1. Thời hạn thuê nhà xưởng là năm (05) năm kể từ ngày hai bên ký biên bản bàn giao Nhà xưởng.

