

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do – Hạnh Phúc

HỢP ĐỒNG THUÊ NHÀ  
LÀM VĂN PHÒNG VÀ KHO

Số: 01/2017/HĐTN

- Căn cứ quy định tại Bộ luật Dân sự và Luật Nhà ở
- Theo khả năng và nhu cầu của mỗi bên;

Hôm nay, ngày 11 tháng 03 năm 2017, tại địa chỉ: Số nhà 23, Ngõ 52, Đường Phạm Văn Nghị, Phố 4, Phường Đông Thành, TP Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình

**BÊN CHO THUÊ (GỌI TẮT LÀ BÊN A)**

**Ông: Nguyễn Phú Dân**

CMND số: 164056803      Cấp ngày: 18/11/2014      Nơi cấp: Công an Ninh Bình

Hộ khẩu thường trú: Số nhà 23, Ngõ 52, Đường Phạm Văn Nghị, Phố 4, Phường Đông Thành, TP Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình.

Là chủ hợp pháp căn hộ: Số nhà 23, Ngõ 52, Đường Phạm Văn Nghị, Phố 4, Phường Đông Thành, TP Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình

**BÊN THUÊ NHÀ ( GỌI TẮT LÀ BÊN B)**

**Công ty Cổ phần Dược và Vật tư y tế Xuân Lộc**

**Trụ sở :** Số nhà 23, Ngõ 52, Đường Phạm Văn Nghị, Phố 4, Phường Đông Thành, TP Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình.

Mã số thuế: 2700838249

Đại diện: Ông Trịnh Duy Tuấn      Chức vụ : Giám Đốc

Sau khi trao đổi, hai bên cùng nhau ký kết hợp đồng thuê nhà này với nội dung như sau:

**ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG**

**1.1.** Bên A đồng ý cho Bên B thuê tầng 1 và 1 phòng tầng 2 của căn nhà: Số nhà 23, Ngõ 52, Đường Phạm Văn Nghị, Phố 4, Phường Đông Thành, TP Ninh Bình, Tỉnh Ninh Bình. Với diện tích 88 m<sup>2</sup>.

**1.2.** Mục đích thuê: Làm văn phòng và kho hàng cho Công ty Cổ phần Dược và Vật tư Y tế Xuân Lộc

Thời gian giao nhà: 21/03/2017

**ĐIỀU 2: THỜI HẠN THUÊ VÀ VIỆC GIA HẠN THỜI HẠN THUÊ**

**2.1.** Thời hạn thuê:

