

HỢP ĐỒNG THUÊ KHO, XƯỞNG

Căn cứ vào Bộ Luật Dân sự nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2005;
Căn cứ vào khả năng và nhu cầu của hai bên.

Hôm nay, ngày 17 tháng 05 năm 2015, tại địa chỉ: 133/6 Gò Dầu, P.Tân Quý, Q. Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh chúng tôi gồm có.

BÊN A: BÊN CHO THUÊ

Họ và tên: Ông Nguyễn Văn Gọn Giới tính: Nam

Sinh năm: 1932 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

CMTND số: 021323579 do Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/07/2006

Nơi đăng ký HKTT: 133/6 Gò Dầu, P.Tân Quý, Q. Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh

BÊN B: BÊN THUÊ: CÔNG TY TNHH TM SX AN PHÁT PHÁT

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số : 0305606934 cấp ngày: 22/03/2008 Cơ quan cấp: Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 343/33A Trần Thủ Độ, P. Phú Thạnh, Q. Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh

Người đại diện: Ông Nguyễn Dương Linh Chức vụ: Giám đốc

Nơi đăng ký HKTT: 343/33A Trần Thủ Độ, P. Phú Thạnh, Q. Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh

Chỗ ở hiện tại: 343/33A Trần Thủ Độ, P. Phú Thạnh, Q. Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh

Sau khi thảo luận, chúng tôi đã nhất trí đi đến ký kết hợp đồng với những điều khoản cụ thể như sau:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

1.1. Bên A đồng ý cho Bên B thuê kho, xưởng tại số: 133/6 Gò Dầu, P.Tân Quý, Q. Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh Nhà có đặc điểm sau:

- Thửa đất số : 20 Tờ bản đồ số: 65(BĐĐC)
- Diện tích: 12 m x18 m.
- Cấu trúc: Nhà xưởng và kho
- Mục đích thuê: làm xưởng SX gạch y tế và kho bảo quản hàng hóa, vật tư trang thiết bị y tế

ĐIỀU 2: THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG

Thời gian thực hiện hợp đồng: 05 năm.

ĐIỀU 3: GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG: 16.500.000 đồng/ tháng (Mười sáu triệu năm trăm ngàn đồng)

ĐIỀU 4: THANH TOÁN HỢP ĐỒNG

4.1 Phương thức thanh toán hợp đồng: Giá trị cho thuê kho, xưởng sẽ được thanh toán vào ngày 1 dương lịch.

4.2 Tiền cọc thuê kho, xưởng Bên B đặt trước là: 24.000.000 đồng (Hai mươi bốn triệu đồng)

4.3 Hình thức thanh toán: từng tháng

4.5 Đồng tiền thanh toán : tiền đồng Việt nam.

